



# 深圳市建筑工务署

## 深圳市建筑工务署 材料设备分类管理目录 (v2.0 2023 年版)

2023 年 3 月

深圳市建筑工务署内部文件 禁止外传

## 前 言

新时代、新使命、新要求，政府工程建设进入高强度投资、高效率建设、高质量发展的新阶段，面临一系列新挑战，材料设备作为决定政府工程质量的重要因素，强化管理工作势在必行。为了进一步深化材料设备系统性管理改革，整合碎片化数据，推进材料设备管理标准化，我处对现有材料设备管理模式进行系统性整理。深圳市建筑工务署政府工程材料设备管理模式主要分为四类，战略合作供应商模式、材料设备参考品牌模式、材料设备推荐品牌模式、其它材料设备模式。

**战略合作供应商模式：**战略合作供应商是指通过预选招标确定的，提供材料设备以及相关技术支持服务的供应商。

**材料设备参考品牌模式：**材料设备参考品牌是指在制造商自愿的基础上，经我署通过既定的入库评价流程，筛选出品质优良、行业内知名度高、信誉好、服务水平一流的品牌。

**材料设备推荐品牌模式：**材料设备推荐品牌是指对既未开展战略合作也未设立参考品牌库的重要材料设备进行品牌推荐，按评审程序而设置的品种。

**其他材料设备模式：**该类材料设备通常是对建筑使用功能和装饰效果影响较小、市场价格较透明的辅助性材料，不属于以上三种任一模式材料设备，但在我署工程项目上使用的材料设备。

# 目 录

一、使用说明 .....	1
二、战略合作供应商 .....	3
三、材料设备参考品牌 .....	11
1. 结构类材料参考品牌 .....	12
2. 建筑装饰类材料参考品牌 .....	23
3. 强电类材料设备参考品牌 .....	26
4. 弱电类材料设备参考品牌 .....	30
5. 给排水类材料设备参考品牌 .....	36
6. 暖通空调类材料设备参考品牌 .....	40
7. 附录 .....	43
四、材料设备临时参考品牌 .....	44
五、材料设备推荐品牌清单 .....	47

## 一、使用说明

项目按照战略合作供应商清单模式、材料设备参考品牌库模式、材料设备推荐品牌清单模式、其它材料设备模式的先后顺序进行材料设备的选用，即战略合作供应商清单原则上必须选用，参考品牌库及推荐品牌清单中的品牌优先选用，其它材料设备由承包人自主选用。

**1、战略合作供应商：**原则上，战略合作供应商必须选用。自战略合作供应商委托指引发布之日起，未另行招标委托的材料设备一律采用战略合作供应商进行委托，已另行招标委托的按照合同执行。

**2、材料设备参考品牌：**施工单位在参考品牌库内自主选择相应材料设备的品牌、自行采购。品牌库为动态更新状态，原则上，参考品牌自发布之日起，未发布的招标文件一律采用更新后的参考品牌；已经发布的招标文件按招标文件执行，同时允许施工单位采用更新后的参考品牌。

**3、材料设备推荐品牌：**属于推荐品牌的材料设备品种的采购已包含在施工单位承包合同内，项目施工总承包单位在采购推荐品牌品种时，在推荐品牌内自主选择品牌、自行采购，其选用流程与参考品牌类似；对同一材料设备，项目组原则上需选用最新推荐的品种。

**4、其他材料设备：**施工单位可在市场上自行选择品牌进行采购。

注：本资料原则上仅供深圳市建筑工务署项目参考使用，请勿外传。

深圳市建筑工务署内部文件 禁止外传

## 二、战略合作供应商

目前实行的战略合作供应商管理的材料设备合计 14 种。包括变压器、PVC 卷材地板、外墙涂料、母线、防火门、木门、铝合金门窗、铝天花、多联机空调、室内灯具、开关插座、低压柜、球场跑道、防水。

序号	项目	时间 区段	中标单位情况			产品组别/档次（系列）
			序号	品牌 名称	中标单位	
1	变压器 (采购) (到期)	2020 年 9 月 11 日 --2022 年 9 月 11 日	1	金盘电气	海南金盘电气有 限公司	正选
			2	天津特变	天津市特变电工 变压器有限公司	正选
			3	杭州 钱江	杭州钱江电气集 团股份有限公司	备选

序号	项目	时间区段	中标单位情况			产品组别/档次（系列）	
			序号	品牌名称	中标单位		
2	PVC 卷材地板（采购或采购及施工）（到期）	2020年9月18日—2022年9月18日	1	得嘉	深圳市圣特地板有限公司	A档	得嘉 Tarkett Somplan 600 系列
							得嘉 Tarkett Somplan700 系列
			2	洁福	深圳市禾泽明实业发展有限公司		洁福 Gerflor Mipolam Biostyl 眼光系列
							洁福 Gerflor Mipolam Esprit 精神系列
			3	阿姆斯壮（备选）	深圳市永固建筑材料有限公司		阿姆斯壮健丽龙系列
							阿姆斯壮康健龙系列
					B档	得嘉 Tarkett Primo Premium 系列	
						得嘉 Tarkett Centra 系列	
		2	洁福	深圳市禾泽明实业发展有限公司		洁福 Gerflor Mipolam Atlas 埃特拉斯系列	
						洁福 Gerflor Mipolam Ambiance Ultra 野心系列	
				阿姆斯壮加强保健龙系列			
			3	阿姆斯壮（备选）	深圳市永固建筑材料有限公司	阿姆斯壮优洁龙系列	



序号	项目	时间区段	中标单位情况			产品组别/档次 (系列)
			序号	品牌名称	中标单位	
3	外墙涂料（采购及施工） （到期）	2020年10月23日 --2022年10月23日	1	SKK	四国化研（上海）有限公司	正选
					深圳市建宇实业发展有限公司	
			2	立邦	广州立邦涂料有限公司	正选
					深圳天祥建设工程有限公司	
			3	嘉宝莉	嘉宝莉化工集团股份有限公司	正选
					深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	
4	母线（到期）	2021年1月6日至 2023年1月6日	1	白云	广州白云电器设备股份有限公司	正选
			2	施耐德	施耐德（广州）母线有限公司	正选
			3	光乐	珠海光乐电力母线槽有限公司	正选

序号	项目	时间区段	中标单位情况			产品组别/档次 (系列)
			序号	品牌名称	中标单位	
5	防火门 (采购)	2021年7月30日至 2023年7月30日	1	霍曼(北京)贸易有限公司	霍曼(北京)贸易有限公司	A档
			2	江山赛银防火门业有限公司	江山赛银防火门业有限公司	B档
			3	上海森林特种钢门有限公司	上海森林特种钢门有限公司	B档
			4	南京马斯德克金属制品有限公司	南京马斯德克金属制品有限公司	B档
6	铝天花 (采购) (到期)	2020年6月10日至 2022年6月10日	1	至高	广州康普顿至高建材有限公司	正选
			2	伟泰	深圳市伟泰建材有限公司	正选
			3	长虹	长虹美菱日电科技有限公司	备选

序号	项目	时间区段	中标单位情况			产品组别/档次 (系列)
			序号	品牌名称	中标单位	
7	木门（采购或采购加安装） （到期）	2020年6月8日至 2022年6月8日	1	润成创展	广东润成创展木业有限公司	正选
			2	冠牛	广东冠牛木业有限公司	正选
			3	豪威尔	深圳市豪威尔家居智能科技有限公司	正选
			4	华衍木业	珠海市华衍木业有限公司	备选
8	铝合金门窗（采购或采购加安装） （到期）	2020年6月10日至 2022年6月10日	1	永利坚	永利坚铝业有限公司（佛山市）	正选
			2	派成铝业	深圳派成铝业科技有限公司	正选
			3	深业泰然	深圳市深业泰然建设工程有限公司	正选
			4	科源	深圳市科源建设集团股份有限公司	正选

序号	项目	时间区段	中标单位情况			产品组别/档次 (系列)
			序号	品牌名称	中标单位	
9	室内 LED 灯具 (采购) (到期)	2020 年 9 月 11 日 - 2022 年 9 月 11 日	1	昕诺飞	昕诺飞 (中国) 投资有限公司	A 档
			2	雷士	惠州雷士光电科技有限公司	B 档
			3	三雄	广东三雄极光照明股份有限公司	B 档
10	多联机空调 (采购) (到期)	2020 年 9 月 11 日 - 2022 年 9 月 11 日	1	大金	大金 (中国) 投资有限公司	A 档
			2	格力	珠海格力电器股份有限公司	B 档
			3	美的	广东美的暖通设备有限公司	B 档

序号	项目	时间区段	中标单位情况			产品组别/档次 (系列)
			序号	品牌名称	中标单位	
11	开关插座 (采购) (到期)	2020年9月11日 -2022年9月11日	1	施耐德	施耐德电气(中国)有限公司	正选
			2	西蒙	西蒙电气(中国)有限公司	正选
12	低压柜 (到期)	2021年1月28— 2023年1月28	1	ABB	厦门ABB低压电器设备有限公司	A组
			2	施耐德	施耐德电气设备工程(西安)有限公司	
			3	白云电气	广州白云电器设备股份有限公司	B组
			4	泰豪	泰豪科技(深圳)电力有限公司	
			5	中山明阳	中山明阳电器有限公司	

序号	项目	时间区段	中标单位情况			产品组别/档次 (系列)
			序号	品牌名称	品牌名称	
13	球场跑道	2021年5月17日	1	帝森	广州帝森康体设备有限公司	正选
		-2023年5月17日	2	一诺威	山东一诺威聚氨酯股份有限公司	正选
14	防水	2021年5月17日 -2023年5月17日	1	东方雨虹	北京东方雨虹防水技术股份有限公司	正选
			2	宏源	宏源防水科技集团有限公司	
			3	凯伦	江苏凯伦建材股份有限公司	
			4	北新	北新集团建材股份有限公司	
			5	科顺	科顺防水科技股份有限公司	

### 三、材料设备参考品牌

(更新至 2023 年 3 月)

参考品牌共分结构、建筑装饰、强电、弱电、给排水、暖通六大品类，品种数为 112 种，在用品牌数为 810 个，其中暂停使用品牌数为 66 个。

#### 情况说明：

关于暂停使用：根据《深圳市建筑工务署材料设备参考品牌库管理办法》第二十六条规定：“被清除出库或暂停使用的品牌，从清除或暂停之日起不得在我署项目中使用。”在品牌列表中增加相应的备注信息“暂停使用”。

关于工厂：部分品种已确定唯一工厂，该工厂为向甲方供货的唯一渠道。

关于附录：参考品牌库内部分材料设备品种已由品牌库转为战略合作供应商招标，并启用招标结果。现将品牌库内已相应完成战略合作供应商招标的材料设备品种转至附录中（表 1）。

1. 结构类材料参考品牌  
(3 个品种、94 个品牌)  
(更新至 2023 年 3 月)

1.1 建筑用钢筋生产厂家参考品牌入库 (排名不分先后)

编号	材料设备品种	企业名称	品牌名称	备注
101	钢筋	河北钢铁集团有限公司 (唐钢、宣钢、承钢)	河北钢铁	暂停使用
		广西柳州钢铁集团有限公司	柳钢	
		珠海粤裕丰钢铁有限公司	珠海粤钢	
		宝钢集团广东韶关钢铁有限公司	韶钢	
		深圳华美钢铁有限公司	华美	
		阳春新钢铁有限责任公司	湘钢	



## 1.2 预拌混凝土和预拌砂浆生产站点参考品牌（排名不分先后）

（更新至 2023 年 2 月）

序号	公司名称	站点地址	备注
1	深圳市中天元实业有限公司	深圳市盐田区进港二路二十二米大道中天元搅拌站	
2	深圳市天地良材混凝土有限公司	深圳市南山区西丽街道茶光路 1044 号	
3	深圳市金鑫混凝土有限公司	深圳市南山区桃源街道长源村二线外继山 18 号厂房	
4	深圳港创建材股份有限公司蛇口搅拌站	深圳市南山区兴海大道 1045 号	
5	深圳市安托山混凝土有限公司	深圳市宝安区沙井街道民主社区安托山搅拌站办公楼一层	
6	深圳市宝金华混凝土有限公司	深圳市宝安区福永街道新和社区福永建材码头 A19 号	
7	深圳市东大洋水泥制品有限公司	宝安区福海街道新和社区煜硕码头 A20 号	
8	深圳市福盈混凝土有限公司福永分公司	深圳市宝安区福永街道新和虾山涌码头 18 号	

序号	公司名称	站点地址	备注
9	深圳市富通混凝土有限公司	深圳市宝安区沙井镇同富裕工业园工业路以南	
10	深圳市高新建混凝土有限公司福永分公司	宝安区福海街道新和社区正强码头 77 号	
11	深圳市昊伟合顺混凝土有限公司	深圳市宝安区沙井街道沙三社区松福大道与蚝乡路交汇处普立万厂后 1 号 101	
12	深圳市恒利通预拌混凝土有限公司	深圳市宝安区新桥街道新二社区庄村路 45 号厂房 101	
13	深圳市鸿力健混凝土有限公司	深圳市宝安区福永街道福海大道虾山涌煜硕码头前段	
14	深圳市晋荣创建混凝土有限公司	宝安区沙井街道民主社区西海堤中铁十二局二工期晋荣创建搅拌站	
15	深圳市晋荣惠建混凝土有限公司	广东省深圳市宝安区福海街道煜硕建材码头 C05-101	
16	深圳市汇达新材料有限公司	深圳市宝安区石岩街道应人石社区吉安工业园上龙路	
17	深圳市深建混凝土有限公司	深圳市宝安区福海街道新和社区虾山涌煜硕码头 D09 号 102	

序号	公司名称	站点地址	备注
18	深圳市特区建发环境科技有限公司	深圳市宝安区沙井街道民主社区大空港围填海填料前期加工处置区	
19	深圳市亿嘉混凝土有限公司	深圳市宝安区航城街道航空 8 号	
20	深圳市正强混凝土有限公司	深圳市宝安区福海街道新和村虾山涌码头	
21	深圳市众力建混凝土有限公司	深圳市宝安区福海街道新和社区虾山涌煜硕码头 C06 号 217	
22	深圳市晋荣兴建材有限公司	深圳市宝安区航城街道黄田杨贝工业区一期	
23	深圳市永恒业混凝土有限公司	深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区水泉路 86 号	
24	深圳市振惠通混凝土有限公司	深圳市宝安区福永街道虾山涌码头振惠通工业园 2、3 栋	
25	深圳市高宝建混凝土有限公司	深圳市宝安区西乡街道龙腾社区 107 国道固戍路口内	
26	深圳市川海混凝土有限公司	深圳市宝安区燕罗街道秀华路 3 号整栋厂房	

序号	公司名称	站点地址	备注
27	深圳市中天元福永分公司	深圳市宝安区新和社区虾山涌煜硕码头中天元	
28	深圳市汇盛坤新材料有限公司	深圳市宝安区福海街道煜硕码头 A30 号	
29	深圳市为海建材有限公司坪地混凝土分公司	深圳市龙岗区坪地街道坪西社区坪西北路 3 号	
30	深圳市永利通建材有限公司	深圳市龙岗区坪地街道中心社区泰宝路 8 号 A 栋及附属空地	
31	深圳市圣威宝混凝土有限公司	深圳市龙岗区龙岗街道龙西社区清水路 68 号 101	
32	深圳市龙岗大工业区混凝土有限公司李朗分公司	深圳市龙岗区南湾街道上李朗社区洲腾工业区厂房（一）一楼	
33	深圳市晋荣混凝土有限公司	深圳市龙岗区平湖街道新木社区广深房台帐 001 一 2 号 201	
34	深圳市慧江混凝土有限公司	深圳市龙岗区龙岗镇龙西村白门前	
35	深圳市金众混凝土有限公司	深圳市龙岗区南湾街道上李朗社区方鑫路 10 号莱茵工业区第四区五栋 1 楼	

序号	公司名称	站点地址	备注
36	深圳市鸿生建材有限公司	深圳市龙岗区横岗安良三角龙工业区安华路 59 号	
37	深圳市岗宏城冠混凝土有限公司	深圳市龙岗区平湖街道白泥坑社区良白路 87-2 号	
38	深圳市德源宝混凝土有限公司	深圳市龙岗区坪地街道坪东社区永艺巷 2 号 B 栋 101、201 及周边空地	
39	深圳市汇基砼混凝土有限公司	深圳市龙岗区南湾街道丹平北路金鹏物流园 B 区 15 栋	
40	深圳市高新建混凝土有限公司平湖分公司	深圳市龙岗区平湖平龙东路芙蓉石场大门左侧 1 楼	
41	深圳市福盈混凝土有限公司龙岗分公司	深圳市龙岗区布吉街道吉华路佰公坳 359 号	
42	深圳市汇鑫混凝土有限公司	深圳市龙岗区龙岗街道同乐社区浪背村工业区一路 2 号 A 栋 201	
43	深圳市鹏城基业混凝土有限公司	深圳市龙岗区坪地街道年丰社区余屋大水田路 7 号第 2 栋	
44	深圳市中天元实业有限公司龙岗分公司	深圳市龙岗区龙岗街道龙西社区务地埔村中天元搅拌站	

序号	公司名称	站点地址	备注
45	深圳市利建新材料有限公司园山分公司	深圳市龙岗区园山街道大康社区大康路 220号201	
46	深圳市君安混凝土有限公司	深圳市龙岗区坪地街道中心社区环城南路 109号	
47	深圳市为海建材有限公司坂田分公司	深圳市龙岗区坂田街道高时石材旁东101	
48	深圳市东大洋混凝土有限公司	深圳市龙岗区南湾街道丹平路大岭古工业 园1号	
49	深圳市东深环保科技有限公司	深圳市龙岗区宝龙街道宝龙社区宝荷大道 80号五洲龙汽车有限公司工业园	
50	深圳市万成混凝土有限公司	深圳市龙华区观澜街道大富社区大富工业 区24号101	
51	深圳市万成混凝土有限公司龙华分公司	深圳市龙华区观澜街道下湖社区新樟路南 20号	
52	深圳市京基混凝土有限公司	深圳市龙华区观澜街道同富裕工业区京基 混凝土加工厂区内	
53	深圳市恒利通混凝土有限公司	深圳市龙华区观澜街道大富社区桂月路 322-1号	

序号	公司名称	站点地址	备注
54	深圳市高源源混凝土有限公司	龙华区龙华街道清湖社区清祥路 21 号	
55	深圳市福盈混凝土有限公司	深圳市龙华区民治街道梅观高速旁福盈公司 1 栋 201	
56	深圳市宝益成预拌混凝土有限公司	龙华区观湖街道观城社区环观南路 109 号	
57	深圳市宝创混凝土有限公司（大浪站）	深圳市龙华区大浪街道华明路工业园	
58	深圳市宝创混凝土有限公司（牛湖站）	深圳市龙华区观澜街道牛湖社区新湖路 1151 号	
59	中建海龙建筑科技有限公司	龙华区观澜君子布兴发路 8 号	
60	深圳市建业混凝土股份有限公司	深圳市坪山区石井街道石井社区坪葵路 202 号	
61	深圳市为海建材有限公司坑梓预拌混凝土分公司	坪山新区坑梓镇三角楼村坪山大道 6087 号	
62	深圳市新豪混凝土有限公司	广东省深圳市坪山区龙田街道竹坑社区第四工业区	
63	深圳市顺景成混凝土有限公司	深圳市坪山区坑梓街道沙田社区寿峰路 6 号 113	

序号	公司名称	站点地址	备注
64	深圳市正奇新建材有限公司	深圳市坪山区碧岭街道碧岭社区新沙路三高花卉技术合作基地花房 101	
65	深圳市鹏城基业混凝土有限公司坪山分公司	深圳市坪山区碧岭街道碧岭社区金碧路 602 号	
66	深圳市东大洋建材有限公司	广东省深圳市坪山区碧岭街道沙湖路 59 号	
67	深圳市恒星建材有限公司	深圳市坪山区坪山办六联金碧路 109-1 号	
68	深圳市龙岗大工业区混凝土有限公司	深圳市坪山区坑梓街道金沙社区人民中路 33 号震雄工业园 B 区	
69	深圳市振惠建混凝土有限公司	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道中 3 号 1 栋	
70	深圳市晋荣投资有限公司	深圳市光明区光明街道白花社区第二工业区 10 号	
71	深圳市晋荣建材有限公司	深圳市光明区新街街道楼村社区西光月二路祥发科技园厂房 B 栋一层 104	
72	深圳市德源宝混凝土有限公司公明分公司	深圳市光明新区公明办事处马山头社区南环路东 3 栋	



序号	公司名称	站点地址	备注
73	深圳市金众混凝土有限公司光明分公司	深圳市光明区新湖街道楼村社区楼村第二工业区宏利厂 36 号 101	
74	深圳港创建材股份有限公司沙河搅拌站	深圳市光明区公明街道李松荫社区第二工业区第 400 栋第 2 号 201	
75	深圳中驰环保科技有限公司	光明区公明街道上村社区莲塘工业城 C 区第 46 栋整套 101	
76	深圳市鲲鹏环保科技有限公司	深圳市大鹏新区大鹏街道水头社区同富工业区滨海路深圳市鲲鹏环保科技有限公司 101	
77	深圳市为海建材有限公司大鹏分公司	深圳市大鹏新区葵涌街道土洋社区深葵路十五号沙鱼涌港区内	
78	深圳市鹏锦生混凝土有限公司	广东省深圳市大鹏新区大鹏街道滨海二路 20 号	

### 1.3 水泥控制品牌入库（排名不分先后）

编号	材料品种	正常使用参考品牌	暂停使用
103	水泥	海螺、南方水泥、润丰水泥	中材、盾石、鼎鹿、金隅、华新堡垒、祁连山、山水东岳

深圳市建筑工务署内部文件

## 2. 建筑装饰类材料参考品牌

(14 个品种、77 个品牌，排名不分先后)

(更新至 2023 年 3 月)

编号	材料设备品种	档次	正常使用参考品牌	暂停使用
201	墙面氟碳涂料	/	多乐士、嘉宝莉、SKK、嘉达、菊花、明远、美涂士	
202	地弹簧	A	亚萨合莱、茵科、多玛、盖泽、史丹利	
		B	摩登、坚朗	
203	闭门器	A	盖泽、多玛、亚萨合莱、茵科、史丹利、英格索兰	
		B	摩登、坚朗	
204	门锁五金	A	多玛、亚萨合莱、茵科、史丹利、英格索兰	
		B	摩登、坚朗	

编号	材料设备品种	档次	正常使用参考品牌	暂停使用
205	幕墙开启扇、铝合金及塑钢门窗五金	A	诺托、萨威奥、格屋	
		B	坚朗、合和、立兴杨氏	
206	硅钙板天花	/	美穗、云中龙、绿意雅、格林森	
207	石膏板	/	杰森、可耐福、北新龙牌	博罗拉法基
209	建筑用铝单板	A	方大、金霸 GKS、乐思龙、美伦	
		B	鑫隆泰、华涂士	
210	橡胶地板（均质卷材）	/	德国诺拉 Nora、盟多、意大利雅迪 Artigoo	
211	硅酮密封胶	/	郑州中原、成都硅宝、白云、金鼠	道康宁
212	Low-E 玻璃	/	信义、耀皮玻璃、格兰特、中航特玻	

编号	材料设备品种	档次	正常使用参考品牌	暂停使用
213	内墙涂料	A	多乐士、立邦	
		B	嘉宝莉、美涂士、华润/威士伯	
214	石材加工厂	A	环球（东莞工厂）、高时（厦门工厂）、康利（南安工厂）、龙美达（云浮工厂）	
		B	溪石（溪石三厂）、宗艺（南安工厂）、港龙（南安工厂）、佰石特（深圳工厂）、海丝（南安工厂）	
215	瓷砖胶 (暂停使用)	/	德高 PD、雷帝	

### 3. 强电类材料设备参考品牌

(15 个品种、143 个品牌，排名不分先后)

(更新至 2023 年 3 月)

编号	材料设备品种	档次	正常使用参考品牌	暂停使用
304	三箱	A	广州白云、泰豪科技、任达、亚洲电力、新会电控、 顺开、泰昂、爱得威、凌祺、盛德兰、金盘电气、 华通电气、盛隆、南京大全	昱南通、丰兰、汕自
		B	南华西、深圳三江、光辉电器、ASTAR 奥斯特、QIHUI	福克思、深北、富进、 飞霞机电
		C	欧亚特、深蓉电器、西德电气、鹏翔电气、旭能达、 超业	深圳乐立、金能源、塔 辉、华诚电力、永博、 崎碌、武研、盛辉电气、 天传、深圳沪华东、深 开电器、菱亚

编号	材料设备品种	档次	正常使用参考品牌		暂停使用
305	断路器	A	品牌	品牌（系列）	
		B	良信电器、杭申、长九、AEG、博耳、华通		
		C	旭能达		

编号	材料设备品种	档次	正常使用参考品牌	暂停使用
306	双电源（ATS）	A	ASCO、GE 、施耐德（WOTPC/WBTPC 系列）	
		B	施耐德（WATSN/ATMT 系列）、ABB、泰永（TYT）、斯沃	
307	常规灯具	A	飞利浦、松下、索恩	
		B	三雄极光、欧普、TCL、佛山照明	
309	有源滤波	/	英博、爱科赛博、EPCOS（爱普科斯）、阿珂法（ISKRA）、亚派科技（南京亚派）、ELECON（艾临科）、SY（胜业电气）、帝森克罗德、英纳仕	
311	EPS	/	动力源、志成冠军、易事特	
312	智能照明	A	ABB、施耐德（莫顿）、立维腾、邦奇	
		B	爱瑟菲、南京天溯、合广测控	



编号	材料设备品种	档次	正常使用参考品牌	暂停使用
313	电线	A	亨通光电、金龙羽、新威讯、奔达康、东佳信、金环宇、成天泰、环市、广东长江（南光牌）、双菱	
		B	永盛、深缆、鸿兴雁	
314	发电机组	/	科勒、富电康、沃尔奔达、VPOWER（伟能）、东康	
316	电容电抗	/	GE、ABB、EPCOS（爱普科斯）、FRAKO、阿珂法 Iskra、Cooper By EATON、现代电力、士林电机、斯贝兰德、SY（胜业电气）、帝森克罗德	
317	热浸塑钢管 (暂停使用)	/	东方格林、亿斯特	新华粤
319	体育照明	/	飞利浦、MASCO、索恩	松下
321	普通路灯 灯具	/	燎原、三乐、华体、高力特	鹏万达
322	LED 路灯 灯具	/	燎原、勤上、三乐、邦贝尔、九洲光电、斯派克、高力特	康舒
323	路灯灯杆	/	维蒙特、燎原、宇龙、华体	

#### 4. 弱电类材料设备参考品牌

(38 个品种、235 个品牌，排名不分先后)

(更新至 2023 年 3 月)

编号	设备材料品种	档次	正常使用参考品牌	暂停使用
401	火灾报警	A	江森、诺蒂菲尔、保得威尔、西门子、安舍、霍尼韦尔、NOHMI (能美)	
		B	北大青鸟、海湾、泛海三江、赋安、奥瑞那、泰和安科技	
402	联动控制柜	/	泛海三江、赋安、奥瑞那、海湾、北大青鸟、泰和安科技	
403	电气火灾监控	/	中电、派诺、华力特、上海零线、华宿、赋安安全、福建俊豪、施耐德、斯沃	华宇先锋
404	UPS 主机	A	维谛 (VERTIV) (原艾默生)、华为、伊顿、施耐德	

编号	设备材料品种	档次	正常使用参考品牌	暂停使用
		B	索克曼、伊顿-山特、EAST/易事特、志成冠军、科士达、英威腾（INVT）、KELONG/科华技术	
405	综合布线	A	德特威勒、康普、西蒙	
		B	耐克森、EMC	
		C	TCL-罗格朗、松普、普天汉飞、立维腾、Telege 天纪、一舟	
406	电力监控	/	ABB、海亿达、华力特、中电、派诺、康必达	施耐德
407	楼宇自控	/	西门子、施耐德、霍尼韦尔、杰夫瑞尔	索特、思博
408	门禁系统	/	霍尼韦尔、爱克信、DDS、HID、博世、英格索兰、达实、汉军、科松、披克、速力思	
409	停车场管理系统	/	红门、捷顺、博思高、创通智能	
410	摄像机	A	博世、霍尼韦尔、华为、宇视、海康威视、大华、英飞拓、科达	安讯士、松下、派尔高
		B	耐杰	金三立、艾立克

412	磁盘阵列存储	/	H3C(新华三)、博世、霍尼韦尔、大华、海康威视、华为、宇视、科达	同有飞骥、金三立
413	硬盘录像机	/	海康威视、大华、英飞拓、霍尼韦尔、科达	金三立
<b>编号</b>	<b>设备材料品种</b>	<b>档次</b>	<b>正常使用参考品牌</b>	<b>暂停使用</b>
414	矩阵	/	博世、霍尼韦尔、英飞拓、大华	派尔高
415	光端机	/	华为、英飞拓、中兴	
416	网络交换机	/	H3C(新华三)、华为、锐捷、海康威视、信锐技术、中兴	极进
417	监视器	/	创维、响石、大华	
418	背景音乐及消防广播	A	博世、TOA、百威	
		B	迪士普、ITC、霍尼韦尔	锐丰
419	防盗报警	/	霍尼韦尔、博世、艾礼富、PARADOX	
420	会议系统	/	博世、TAIDEN、科达、ITC、华为	铁三角

421	音视频中控	/	快思聪、AMX、VITY	
422	电线（弱电）	/	广东长江、亨通光电、联嘉祥、佳信、华亿、帝一、讯道、标顶、金环宇	
<b>编号</b>	<b>设备材料品种</b>	<b>档次</b>	<b>正常使用参考品牌</b>	<b>暂停使用</b>
423	能耗监测	/	中电、派诺、南京天溯、海亿达	
424	护理呼叫	A		
		B	来邦、德亮、SRC	
426	编解码器及软件	/	博世、H3C(新华三)、华为、霍尼韦尔、科达	
427	防火墙	/	天融信、锐捷、蓝盾、华为、H3C(新华三)、深信服科技	
428	服务器	A	HPE(慧与)、华为	
		B	戴尔、联想	宝德
429	UPS 电池 (暂停使用)	A	松下	
		B	霍克	大力神、汤浅

430	投影机	A	科视、APPOTRONICS	
		B	索尼、日立	
431	音箱、扬声器	/	百威、PROSO、JBL、EV、美声、欧宝声、Meyer Sound、EAW、BOSE	
<b>编号</b>	<b>设备材料品种</b>	<b>档次</b>	<b>正常使用参考品牌</b>	<b>暂停使用</b>
432	功放	/	百威、PROSO、EV、欧宝声、美声、Meyer Sound、BOSE	
433	音频矩阵	A	百威、EXTRON	
		B	雅马哈、Symetrix	BIAMP
434	调音台 (暂停使用)	/	雅马哈、ALLEN&HEATH	Midas
435	浪涌保护器	A	OBO、DEHN、菲尼克斯	
		B	科安达 (BVB)、ENC	
436	弱电系统集成 (暂停使用)	/	西门子	霍尼韦尔、新基点、DELTA、协同

437	防静电地板	/	美露（MERO）、华集、林德纳	沈飞
438	视频会议系统 （暂停使用）	/	华为、中兴	宝利通
439	会议高清摄像机 （暂停使用）	/	索尼、保凌	
440	LED 显示屏	/	利亚德、海康威视、联建光电、三思、洲明	

### 5. 给排水类材料设备参考品牌

(24 个品种、128 个品牌，排名不分先后)

(更新至 2023 年 3 月)

编号	设备材料品种	档次	正常使用参考品牌	暂停使用
501	生活给水泵	A	格兰富、赛莱默、威乐、荏原、KSB	
		B	双轮、熊猫、广一、东方泵业、上海凯泉、南方	
502	潜污泵	A	格兰富、赛莱默、威乐、荏原、KSB	
		B	双轮、蓝深、东方泵业、上海凯泉、广一、南方	
503	薄壁不锈钢管	/	深圳雅昌、无锡金羊、四川民生、宁波福兰特、民乐、宁波永享、共同、中捷、创通	
504	钢塑复合管	/	泰丰侨、珠江、贝根、联塑华通	
505	热镀锌钢管	/	泰丰侨、珠江、银河、联塑华通	



编号	设备材料品种	档次	正常使用参考品牌	暂停使用
506	沟槽式连接件 (卡箍)	/	唯特利、迈克、亿百通、上海瑞孚	
507	PVC-U 给、排水管	/	皇冠、中财、永高、泉恩、亚通、日丰	
508	PP-R 给水管	/	日丰、伟星、永高、深塑、皇冠	
509	PE 给水管	/	恒杰、伟星、皇冠、联塑、永高、泉恩	
510	双壁波纹管	/	伟星、永高、雄塑、联塑	
511	缠绕波纹管	/	华瀚、枫叶、永高、纳川	
512	阀门	A	沃茨、上海冠龙、武汉大禹、迈克	
		B	正丰、上海标一、精嘉、良精	
513	虹吸排水	A	吉博力、泰宁、捷流	
		B	劲驰、澎湃	
514	太阳能平板集热器	/	嘉普通、兴业、五星	

编号	设备材料品种	档次	正常使用参考品牌	暂停使用
515	太阳能热水循环泵 (暂停使用)	/	威乐、荏原	
516	热泵热水器	A	清华同方、美的、天舒、中宇	
		B	生能、碧涑	
517	消防水泵	/	双轮、熊猫、广一、东方泵业、上海凯泉、南方	
518	消防水产品(喷头、水流指示器、湿式报警阀组、水泵接合器、信号阀)	/	广东胜捷、川消、上海金盾、天广、唯特利	
519	消火栓箱	/	香蜜湖、天广、集安、广东胜捷、桂安	
520	气体灭火、灭火器	/	广东胜捷、上海金盾、天盾、海烙、桂安、三星气龙	
522	油水分离器	/	亚科(ACO)、朗洁、天健、广州康为	泽尼特

编号	设备材料品种	档次	正常使用参考品牌	暂停使用
523	橡胶接头、不锈钢软接头器、 不锈钢波纹补偿器	/	九峰、北京首航、杭州万全	
524	不锈钢水箱、 玻璃钢水箱	/	深圳市恒泰昌、广州龙康水箱、广州昌宁机电	
525	铜阀	/	埃美柯、盾安、华龙巨水	

深圳市建筑工务署内部文件 禁止外传

**6. 暖通空调类材料设备参考品牌**  
 (18 个品种、133 个品牌，排名不分先后)

(更新至 2023 年 3 月)

编号	材料设备品种	档次	正常使用参考品牌	暂停使用
601	螺杆式冷水机组	A1	顿汉布什、约克、麦克维尔、开利、特灵、克莱门特	乐金 (LG)
		A2	清华同方、申菱、天加、五洲、日立、美的、格力、荏原	
602	离心式冷水机组	/	特灵、开利、顿汉布什、约克、麦克维尔、日立、美的、荏原、格力	
604	精密空调	A	维谛 (VERTIV) (原 LIEBERT)、世图兹	
		B	佳力图、施耐德、海瑞弗、美的、英维克、申菱、华为	
605	空调末端 (空调机组、风机盘管、新风机组、恒温恒湿机)	A1	特灵、爱科、麦克维尔、开利、约克	
		A2	广州国灵、天加、申菱、五洲、欧科、美的、西屋康达、清华同方	

编号	材料设备品种	档次	正常使用参考品牌	暂停使用
606	分体空调	A	格力、美的、海尔	
		B	TCL	志高
607	风口风阀	/	妥思、贵庭、中航大记、龙电、耀安、开思拓、苏亚	
608	板式换热器	/	阿法拉伐、APV、艾克森	
609	风机	/	科禄格、专风（上虞专用）、南泰（南方风机）、亿利达、英飞、金盾	
610	空调水泵	/	格兰富、赛莱默、威乐、荏原、艾蒙斯特朗、KSB	
611	橡塑保温材料	A	阿乐斯、凯门富乐斯、杜肯	
		B	赢胜、金福莱斯、广华	
612	电动蝶阀	/	施耐德、搏力谋、沃茨、艾西、欧文托普	班尼戈
613	电动比例积分阀，压差旁通控制阀	/	施耐德、搏力谋、沃茨、艾西、欧文托普、丹佛斯	

编号	材料设备品种	档次	正常使用参考品牌	暂停使用
614	静（动）态平衡阀、动态平衡电动调节（二通）阀	/	施耐德、搏力谋、沃茨、艾西、欧文托普、丹佛斯、TA	
615	热回收装置（热回收式新风换气机）	A1	特灵、爱科、麦克维尔、开利、约克	
		A2	广州国灵、天加、申菱、五洲、欧科、美的、清华同方、西屋康达、环都拓普	
616	冷却塔	/	元亨（湘阴工厂）、览讯（肇庆工厂）、荏原（烟台工厂）、斯频德（大连工厂）	
618	洁净空调机组	A	韦氏、AL-KO（德国）	
		B	申菱、雅士、新晃、AL-KO（苏州）	
619	旋流风口、喷口（暂停使用）	/	妥思、开思拓	克南茨
620	成品支吊架（含抗震支架）	/	安固士（天津工厂）、新力紧（东莞工厂）、盛年科技（中山工厂）、瑞奇德（深圳工厂）、置华（中山工厂）、优力可（佛山工厂）、雅昌（鹤壁工厂）、邦达（广州工厂）	

## 7. 附录

(更新至 2023 年 3 月)

表 1. 原品牌库品种

编号	材料设备品种
315	LED 灯具
308	开关插座
302	高压柜 (中置柜、环网柜)
603	多联机组
310	母线
303	低压柜

注：以上为 2020 年 8 月后，启用战略合作供应商招标的材料设备品种。

代建项目主要材料设备的选用应遵循以下原则：

(1) 代建单位需将自身的材料设备供应商库或战略合作供应商库提交工务署备案；

(2) 代建单位在编制招标文件时，可选用工务署预选招标的供应商以及工务署材料设备品牌库的品牌作为参考品牌；也可将自身的材料设备供应商库作为参考品牌，但品质不得低于工务署材料设备品牌库标准。

#### 四、材料设备临时参考品牌

材料设备临时参考品牌品种数为 13 个，品牌数为 73 个。

(更新至 2023 年 3 月)

情况说明：

关于临时参考品牌：部分品种预选供应商成果已到期，为满足过渡期的项目使用需求，经材料设备管理委员会审议，启用临时参考品牌。

编号	材料设备品种	档次	临时参考品牌	备注
1	电梯	/	通力、迅达、华升富士达、日立	电梯系列见附表
2	卫浴	A1 档	科勒、TOTO	有效期至 2023 年 6 月 30 日
		A2 档	美标、和成、乐家	
		B 档	箭牌、惠达、鹰卫浴、东鹏、九牧、恒洁	
3	电缆	/	亨通、南洋、奔达康、南光	有效期至 2023 年 6 月 30 日
4	瓷砖	/	蒙娜丽莎、冠珠、欧神诺、诺贝尔、马可波罗、亚细亚、新中源	有效期至 2023 年 6 月 30 日
5	钢质门	/	霍曼、马斯德克、安安	有效期至 2023 年 6 月 30 日
6	木门	/	冠牛、润成创展、豪威尔、华衍	有效期为 2022 年 8 月 12 日——2023 年 8 月 11 日
7	铝天花	/	至高 (CMC)、长虹、金霸 (GKS) 迪高 deko、樂思龍、拓普泰德	有效期为 2022 年 11 月 24 日—2023 年 11 月 23 日
8	LED 灯具	A 档	飞利浦、松下、索恩	有效期为 2022 年 11 月 24 日—2023 年 11 月 23 日
		B 档	雷士、欧普、TCL、松本、佛山照明	



9	开关插座	/	施耐德、西蒙、西门子、ABB	有效期为 2022年11月24日 -2023年11月23日
10	同质透心 PVC卷材 地板	/	得嘉、洁弗乐、阿姆斯壮、田岛	有效期为 2022年11月24日 -2023年11月23日
11	变压器	/	JST金盘科技、天津特变电工、钱江电气、中电电气、ABB	有效期为 2022年11月24日 -2023年11月23日
12	外墙涂料	/	立邦漆、SKK、嘉宝莉、三棵树、德爱威	有效期为 2022年11月24日 -2023年11月23日
13	母线	A档	伊顿、西门子、施耐德、光乐、白云	有效期为 2023年1月10日 -2023年7月10日
		B档	华盛亿能、威腾、半径	

备注：

1、我署项目电梯采购原则上采用批量招标模式，特殊情况无法采用批量招标的项目，可使用电梯临时参考品牌，将电梯纳入总包招标范围，但须提前采取一事一议方式报材料设备管理委员会审议。EPC项目开展电梯采购时，可采用临时参考品牌的方式将电梯纳入总包招标范围。

2、2017-2019年度卫浴预选供应商成果已到期，为满足过渡期的项目使用需求，根据2021年第1次材料设备委员会审定，启用卫浴临时参考品牌。项目使用卫浴临时参考品牌时，应明确具体技术性能要求，报直属单位审定并报署材料设备处备案后实施。

附表：临时电梯参考品牌产品系列

电梯类型	通力	迅达	华升富士达	日立
有（小）机房电梯	KONE N MiniSpace, KONE MiniSpace	S5400PMMR, S5500APMMR	ZEXIA	H 系列/CA 系列
无机房电梯	KONE N MonoSpace, KONE 3000S MonoSpace	S5500APMRL	REXIA	CA 系列
有（小）机房医用梯	KONE MiniSpace	S5500APMMR	ZEXIA	CA 系列
无机房医用梯	KONE 3000S MonoSpace	S5500APMRL	REXIA	CA 系列
2000kg 以上有机房货梯	KONE 1000	S80L	NEW FLVF	LF 系列
250kg 食物、杂物梯等	北京捷特达电梯	杂物梯	辽宁亿成杂物梯	广州骏泽 TWJ 系列
室内扶梯	TravelMaster 110, TravelMaster 120	S9300	GS8000-NX, GS8000-HV10, GS8000-NX-P	TX 型、BPG 型
室外扶梯	TravelMaster 110, TravelMaster 120	S9300	GS8000-NX, GS8000-HV10, GS8000-NX-P	TX 型、BPG 型

## 五、材料设备推荐品牌清单

材料设备推荐品牌清单现品种数为 5 个，品牌数为 15 个。

序号	材料设备品种	材料设备推荐品牌
1	陶土板	瑞高、TOB、新嘉理
2	卫生间隔断板	富美家、千思、威盛亚
3	卫生间、淋浴间等五金配件	卡劳仕、日本 BEST、魔力
4	地毯	东帝士、英特飞、萧氏
5	舞台灯光系统	浩洋、Nightsum、珠江